Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Врача Михайлова, 31				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**141 277,29**	**Расходы в 2021г.**	**103 979,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 014,71**		
Тариф по ТР с 01.01.2020г.	руб.	**5,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2020г.	руб.	**16 580,91**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**3,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г.	руб.	**10 551,49**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**168 823,76**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**327 501,05**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**223 522,05**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт полов	м2	34,40	25 580,00			квартиры 1-х этажей	ООО "Анри"	31.01.2021г.№304
Ремонт температурного шва	м.п	62,00	42 567,00			фасад	ООО "Анри"	31.03.2021г.№462
Услуги по разработке проектно-сметной документации на ремонт входных групп	услуга 1	1,00	35 000,00			подъезды № 1-4	Индекс-Приволжье	15.10.2021г.
Установка светильника	шт	1,00		832,00		подъезд № 4 этаж 4	ООО "Анри"	31.12.2021г.№183
Итого выполнено работ на сумму:			103 147,00	832,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**103 979,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.